



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
19 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
431

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων οικισμού Καλύβια Κοκκινοπηλού και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας. ....	1
Καθορισμός ορίων οικισμού ΒΑΛΑΝΙΔΑ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας. ....	2
Καθορισμός ορίων οικισμού ΔΟΛΙΧΗ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας. ....	3
Καθορισμός ορίων οικισμού Ιτέας Ν. Λάρισας πληθυσμού κάτω των 2.000 κατοίκων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. ....	4
Έγκριση επέκτασης και τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας Ν. Πιερίας. ....	5

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 793

(1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Καλύβια Κοκκινοπηλού και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) περί Γ.Ο.Κ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις Αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 418/16/25.11.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την 27/12/25.6.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοκκινοπηλού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλύβια Κοινότητας Κοκκινοπηλού Επαρχίας Ελασσόνας του Ν.Λάρισας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σκαρίφημα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει αεροφωτογραφίας και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού Καλύβια θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ. Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης. (κατηγ. Α3, Β3, Γ2, Δ1, Ε2 δελτ. ΙΙ).

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγχεκρινμένων δρόμων του οικισμού.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) πλην του αρ. 5 παρ. 3 αυτού για το σύστημα δόμησης που καταργήθηκε με το Ν. 1577/85 (Γ.Ο.Κ.).

Η Απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 20 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Αριθ. Πρωτ. οικ. 924

(2)

Καθορισμός ορίων οικισμού ΒΑΛΑΝΙΔΑ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) περί Γ.Ο.Κ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις Αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 351/14/15.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βαλανίδα Κοινότητας Βαλανίδας Επαρχίας Ελασσόνας του Ν.Λάρισας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σκαρίφημα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει αεροφωτογραφιών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού Βαλανίδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ. Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης. (κατηγ. Α3, Β3, Γ2, Δ1, Ε2 δελτ. Ι).

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) πλην του αρ. 5 παρ. 3 αυτού για το σύστημα δόμησης, που καταργήθηκε με το Ν. 1577/85 (Γ.Ο.Κ.).

Η Απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 924/26-2-1987  
Απόφαση Νομάρχης Λάρισας

Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ  
Σταύρος Μητρός με Α.Β.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΒΑΛΑΝΙΔΑ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όσο αναφορά
- ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΩΝ
- 1 Κτίσμα Κουρούλη Νίλα
  - 2 " " " " " "
  - 3 Ισοκαταία Νίλα Παυλίου
  - 4 30% στέγηση από ιδιοκτησία Τσιτσέλη Κων/νου
  - 5 Ισοκαταία Νίλα Κων και Θόδωρος
  - 6 " " " " " "
  - 7 Όσο Ισοκαταία Νίλα Ευαν και Θόδωρος
  - 8 " " " " " "
  - 9 " " " " " "
  - 10 " " " " " "
  - 11 " " " " " "
  - 12 Κτίσμα " " " " " "
  - 13 Κτίσμα Κουρούλη Νίλα
  - 14 Κτίσματα και θόλος
  - 15 Κτίσμα Λύσανη Κων/νου
  - 16 30% στέγηση από το μέγαρο
  - 17 " " " " " "
  - 18 " " " " " "
  - 19 Κτίσμα " " " " " "
  - 20 Ισοκαταία Κουρούλη Νίλα και Θόδωρος
  - 21 Κτίσμα Παύλου Ευ
  - 22 " " " " " "
  - 23 " " " " " "

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σύνταξη Ελένη Συμβούλου

Εξέταση Αικατερίνη Αθανασίου

Αριθμός σχεδίου

Σημάδα από

Αεροφωτογράφημα

Μέτρο

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΗΜΙΚΗΣ ΕΞΑΡΜΟΓΗΣ

Αριθ. 1714/86

(3)

Καθορισμός ορίων οικισμού ΔΟΛΙΧΗ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισα.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) περί Γ.Ο.Κ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις Αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 400/16/25.11.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την 21/9/18.9.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δολίχης, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δολίχη Κοινότητας Δολίχης Επαρχίας Ελασσόνας του Ν.Λάρισας με στοιχεία 1, 2, 3, ...,15, 16 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σκαρίφημα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει αεροφωτογραφιών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

## Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού Δολίχη θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ. Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης. (κατηγ. Α3, Β2, Γ2, Δ1, Ε2 δελτ. II).

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

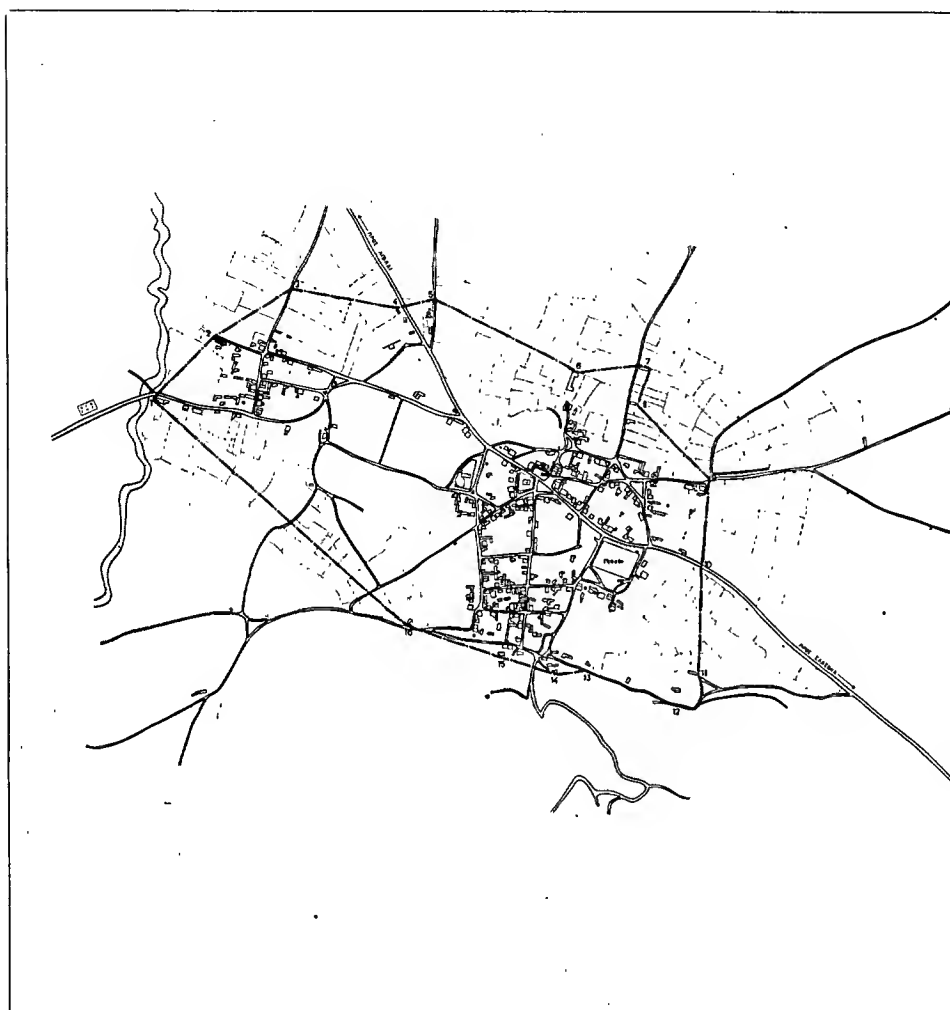
γ) Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) πλην του αρ. 5 παρ. 3 αυτού για το σύστημα δόμησης που καταργήθηκε με το Ν. 1577/85 (Γ.Ο.Κ.).

Η Απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 1714/86/Π-3-1987

Απόφαση Νομάρχης Λάρισας

Προϊσταμένη Τ.Π. &amp; Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ  
Τοπίος Μητρώος με Α' Β

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ

Οικισμός: ΔΟΛΙΧΗ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ..... Όροι οικισμού.
- ΕΠΕΞΗΡΗΣΗ ΟΡΙΩΝ
- 1 Κτίσμα Πύργου Έως
  - 2 Οικόπεδο Αναστά
  - 3 Οικόπεδο Τσακωνάκη Παναγι. και θρύακ
  - 4 Αεράκης Τσακωνάκη Μηνίου
  - 5 Τμήτ. απόσπασε από κτίσμα Πύργου άνω και θρύακ
  - 6 Αεράκης θύλου Σπύρ
  - 7 Κτίσμα Άδων
  - 8 Τσακωνάκη Άδων
  - 9 Οικόπεδο Λιλιού θεοδ. και θρύακ
  - 10 Τσακωνάκη Έως
  - 11 Κτίσμα Μαντζαρά Ιωάννου
  - 12 Επί του θρύακ και ιδιοκτήτου Μαντζαρά Άων
  - 13 Κτίσμα Μαντζαρά Έως
  - 14 Μαντζαρά Άων
  - 15 Μαντζαρά Κωφών

## ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συντάξη Ελένη Συμβουλίου Σχεδιαστής Ανατολίας Αθανασίου Ημερ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ  
Τμήμα Πολεοδομίας & Πολεοδομικών Εφαρμογών

Αριθ. 4060/9.9.1985

(4)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ιτέας Ν. Λάρισας πληθυσμού κάτω των 2.000 κατοίκων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές, κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 22.6.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ιτέας Κοινότητας Ιτέας, Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας όπως αυτά φαίνονται με στοιχεία 1-2-3-.....23-24-25 που φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχέδιο που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και συντάχθηκε από αεροφωτογραφία και επί τόπου έλεγχο.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Αρτιότητα: α) Εντός των ορίων του οικισμού Ιτέας θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση, εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

1. Επι κάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοικτοί εξώστες να μην καλύπτουν ολόκληρο το μήκος της όψευς.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα όμοια με τις όψεις.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

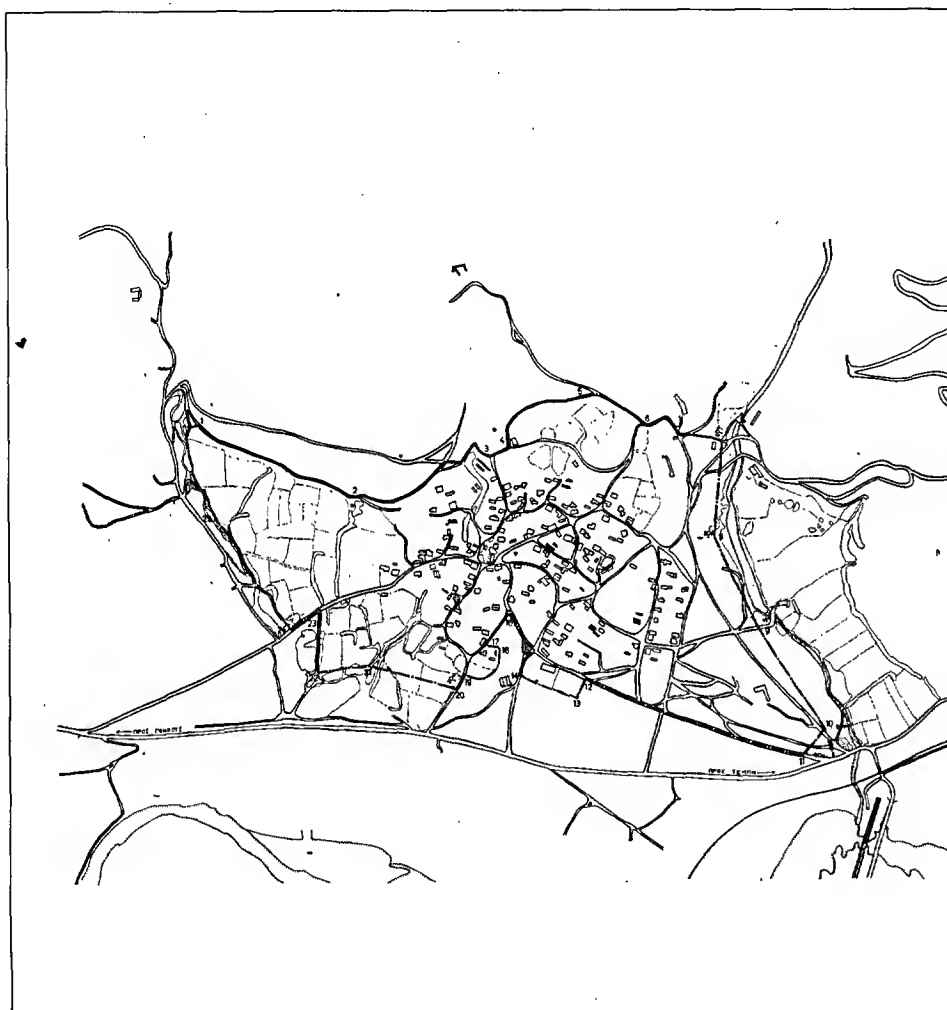
IV. Για την έκδοση οικοδομικής άδειας μέσα στα όρια επέκτασης του οικισμού είναι απαραίτητη η προσκόμιση σχετικής βεβαίωσης από την αρμόδια Δασική Υπηρεσία.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/μα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) εκτός από το αρ. 5 παρ. 3 αυτού για το σύστημα που καταργήθηκε με το Ν. 1577/1985.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 4060/9-9-1985 (ΦΕΚ 13-3-1987)  
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.

Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.

Μ. ΛΥΒΕΡΗ  
Ταμ/φος Μητρώος με 42 Β

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΙΤΕΑ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο οικισμού
- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΟΡΙΟΥ
1. Μικτήρια Κοινότητα Αμν.
  2. Διασταύρωση Νεκ.
  3. Αδώνη Αδων.
  4. Κλαμα Στάση Αδων.
  5. Μικτήρια Τετάρτη Αδων.
  6. ΑΜΩΝ Σύντα.
  7. 20μ επέκταση από Μικτήρια Σύντα Γαυθών και Αδώνη.
  8. 20μ " " " "
  9. Εκεί που βρούμε και σε απόσταση 50μ από το κτίσμα Διασταύρωσης Παναγ. και 50μ " " " "
  10. 50μ επέκταση από Μικτήρια Διασταύρωσης Παναγ. και 50μ " " " "
  11. Εκεί που βρούμε και σε απόσταση 50μ από το κτίσμα Αδώνη.
  12. Μικτήρια Αδώνη και Αδώνη.
  13. Μικτήρια Αδώνη.
  14. Αδώνη.
  15. Πάληλα χωρά και δρόμος.
  - 16-17. Αδώνη.
  18. Κίτση Αδώνη Αδων.
  19. Μικτήρια Κοινότητα Αμν. και Αδώνη.
  20. 20μ επέκταση από το κτίσμα Μικτήρια ΑΜΩΝ Πάληλα.
  21. Μικτήρια ΑΜΩΝ Σύντα.
  22. Αδώνη Αδων.
  23. Αδώνη Αδων.
  24. Αδώνη Αδων.
  25. ΑΜΩΝ Παναγία.
  26. 25.1 Ορακή γραμμή Μικτήρια.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΘΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συντάξη: Μαρτίνα Λυβερή

Σχεδίαση: Αικατερίνη Αθανασίου

Αρμόδιος οργάνος  
Έγκριση από  
Αεροφωτογράφο

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Αριθ. ΤΠ 2123

(5)

Έγκριση επέκτασης και τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας Ν. Πιερίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων,.....».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 επέκταση των παλεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33Α/14.3.83).
3. Το Π. Δ/γμα της 30.8.85 (ΦΕΚ 414 Δ') «παλεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος.
4. Τις με αριθμούς 1/87 και 10/87 αποφάσεις του ΚΣ Καλλιθέας.
5. Το πρακτικό της από 23.3.87 συνεδρίασης του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Πιερίας στο οποίο περιλαμβάνεται η ομόφωνη γνωμοδότησή του.

6. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία έγκρισης της επέκτασης και της τροποποίησης του σχεδίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Καλλιθέας όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και καθορίζουμε τους εξής όρους δόμησης.

- α) αρτιότητα οικοπέδων: πρόσωπο 15μ. εμβαδόν 400 τ.μ.
- β) συντελεστής δόμησης 0,8.
- γ) κάλυψη 60%.
- δ) μέγιστο ύψος 7,50 μ.
- ε) ύψος στέγης 1,80 μ. πάνω από την πλάκα επικάλυψης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 29 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

